এফিডেভিট

আমি রূপালী বর্মন, সাটিমারি, জটামারী, শীতলকুচি, কোচবিহার, জন্ম শংসাপত্র সংগ্রহে 18/4/2022 তারিখে মাথাভাঙ্গা EM কোর্টে এফিডেভিটে জানাই, আমার কন্যা নন্দিতা বর্মন (পিতা Naloni Kr. Barman) এর জন্ম তারিখ 18/04/2017.

Office of the
HAZRAHAT-II GRAM PANCHAYAT
Mathabhanga-I Panchayat Samiti
NIT-02/Haz-II/22-23, Dt-27/06/2022

NIT is Invited by the undersigned details may be seen in wbtenders.gov.in and www.wbprd.nic.in also in the office notice board.

Sd/-
Pradhan
Hazrahat-II G.P.

GOVT. OF WEST BENGAL

Tender are invited by the Assistant Engineer NIT NO-14/AE/BHT of 2022-2023. Last date of application is 07/07/22 at 2:00 PM. All other information on will be available from the office of the Assistant Engineer, Social Sector, P.W.Dte. notice board.

Sd/-
Assistant Engineer
Basirhat Sub Division
Social Sector, P.W.Dte.

Tender Notice

Prodhan Baruipara Paltagarh gram panchayat invites sealed tender under NIT No.-195/BP dated:-30/06/2022, total 9 nos scheme installation of Submersible Pump and pipleline connection.Last date of application 07/07/2022, droping date-08/07/2022 more details please contact the office.

Sd/-
Prodhan
BARUIPARA-PALTAGARH
GRAM PANCHAYAT

মেট্রো রেলওয়ে, কলকাতা

প্রিন্সিপ্যাল চিফ ইঞ্জিনিয়ার, মেট্রো রেলওয়ে কর্তৃক নিম্নলিখিত কাজের জন্য ই-টেন্ডারিং-এর উদ্দেশ্যে টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি আহ্বান করা হচ্ছে ঃ **কাজের নামঃ** মেট্রো রেলওয়ে, কলকাতা-র নোয়াপাড়া কারশেডে পাইপ লাইন পাতা ও সরবরাহ। **কাজের আনুমানিক মূল্যঃ** ৯,৩৮,১৯৩.৬০ টাকা। **বায়না মূল্যঃ** ১৮,৮০০ টাকা। **কাজের সময়কালঃ** দুই (০২) মাস। **বন্ধ করার তারিখ ও সময়ঃ** ০২.০৮.২০২২ বেলা ১২.০০ টা। টেন্ডার নথিপত্র এবং অন্যান্য বিবরণ ওয়েবসাইট **www.ireps.gov.in** থেকে পাওয়া যাবে। সংযোজন/সংশোধন, যদি কিছু থাকে, শুধুমাত্র ওয়েবসাইটেই দেওয়া হবে।

সংক্ষিপ্ত ই-টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি নং ঃ সিভিল-২৩৯৮-২০২২ (ওপেন)

আমাদের অনুসরণ করুন ঃ /metrorailwaykol
/metrorailkolkata

দক্ষিণ পূর্ব রেলওয়ে টেন্ডার

ই-টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি নং : ইএল-কন-কেজিপি-টিপিকেআর-এইচডব্লুএইচ-২২-০৫ তারিখ ২৯.০৬.২০২২। ডিভিসনাল ইলেক্ট্রিক্যাল ইঞ্জিনিয়ার (কন), দক্ষিণ পূর্ব রেলওয়ে, খড়গপুর ভারতের রাষ্ট্রপতির তরফে নিম্নলিখিত কাজের জন্য ই-টেন্ডার আহ্বান করছেন। টেন্ডারটি ওয়েবসাইট **www.ireps.gov.in**-তে আপলোড করা হয়েছে। নির্ধারিত খোলার তারিখে **দুপুর ১২টায়** ই-টেন্ডার বন্ধ হবে। **কাজের সংক্ষিপ্ত বিবরণ :** খড়গপুর ডিভিসনে টিকিয়াপাড়া-সাঁতরাগাছি - হাওড়া ইয়ার্ডের (প্ল্যাটফর্ম নং ১৭-২৩) সাথে ৪র্থ লাইনের সরাসরি সংযোগ কাজের সাথে সম্পর্কিত টিপিকেআর থেকে হাওড়া (দক্ষিণ পূর্ব রেলওয়ে অংশ) পর্যন্ত ২৫ কেভি ওএইচই কাজ সরবরাহ, ইরেকশন, পরীক্ষণ ও চালুকরণ। **ব্যয় :** ৪৫,৪৬,৩৪৫.২৩ টাকা। **কাজ শেষের মেয়াদ :** ৪ (চার) মাস। **খোলার তারিখ :** ২৫.০৭.২০২২। টেন্ডারের সম্পূর্ণ বিবরণ/স্পেসিফিকেশনের জন্য ইচ্ছুক টেন্ডারদাতারা **www.ireps.gov.in** [E-Tender—>Works—>View Tenders—>by ORGANISATION—>IR-Electrical—>SOUTH EASTERN RLY/DYCEE-C-KGP-ELECTRICAL] ওয়েবসাইট দেখতে পারেন এবং অনলাইনে তাঁদের দরপত্র জমা করবেন। এই কাজগুলির জন্য ম্যানুয়াল টেন্ডার কোনভাবেই গৃহীত হবে না। **দ্রষ্টব্য :** অন্যান্য সকল টেন্ডারে অংশগ্রহণ করতে সম্ভাব্য দরদাতারা নিয়মিতভাবে **"www.ireps.gov.in"** দেখুন। **(PR-278)**

---

e-NIT No.- 002/RCMTI/e-NIT/2022-23(2nd Call)

e-Tenders(2nd Call) are invited for construction of proposed one(01) Additional class room of Rol C.M Tayyeb Institution, **Tender Id-2022_DSE_387678_1.** Bid submission start date-**01.07.2022 from 12.00 hrs.** and closing date- **15.07.2022 at 12.00 hrs.** Detail E-NIT, BOQ, etc. of the schemes and other related documents / information can be found on this website http://wbtenders.gov.in.

Sd/- Teacher-in-charge
Rol C.M Tayyeb Institution
Rol, Indas, Bankura

পশ্চিমবঙ্গ সরকার
সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিকের কার্য্যালয়
আরামবাগ উন্নয়ন সংস্থা

যোগ্য, বিশ্বস্ত ও সঙ্গতিপন্ন যথার্থ ঠিকাদারদের নিকট থেকে নিম্নবর্ণিত কাজের জন্য নির্ধারিত টেন্ডার ফর্ম যাহা **https://etender.wb.nic.in** এই ওয়েবসাইট-এ পাওয়া যাবে।

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি নং-**WB/HG/ARM/BDO/05/R1/22-23 Dated:-30-06-2022.**

স্বা/-
সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিক
আরামবাগ উন্নয়ন সংস্থা

সফল অস্ত্রোপচার করল মালদহ ডিভিশনাল রেলওয়ে হাসপাতাল

আর্থিক লিপি প্রতিবেদন : মালদহ ডিভিশনাল রেলওয়ে হাসপাতাল সাধারণ মানুষের জীবন রক্ষার জন্য বিভিন্ন পদক্ষেপ গ্রহণ করে চলেছেন। ৭২ বছর বয়সি নিবারণ চন্দ্র দাস মাথার বাদিকে ব্যাথা হওয়ায় হাসপাতালে ভর্তি হয়েছিলেন। সিটি স্ক্যান করে দেখা যায় ল্যাক্রিম্যাল গ্ল্যান্ডে একটি টিউমার রয়েছে। রোগীর অস্ত্রোপচার ও প্রি-অ্যানেসথেটিক পরীক্ষা করা হয়। এসিএমএস তথা চিকিৎসক সুমন লোধ, এডিএমও (অ্যানাসথেসিয়া) পি পি ভট্টাচার্য সফলভাবে অস্ত্রপচার করেন। এই অস্ত্রোপচার জন্য সময় লাগে দু'ঘণ্টা। ল্যাক্রিম্যাল গ্ল্যান্ডটি পুরোপুরি সরিয়ে ফেলা হয়েছে। অস্ত্রোপচারের পর রোগীর শারীরিক অবস্থা স্থিতিশীল। মালদহ ডিভিশনাল রেলওয়ে হাসপাতালে এই ধরণের অস্ত্রোপচার প্রথম বার হল।

নাবালিকাকে বিয়ে করায় গ্রেফতার যুবক

স্টাফ রিপোর্টারঃ কলকাতায় নাবালিকাকে বিয়ে করে গ্রেফতার যুবক। বিয়ের ছবি সোশ্যাল মিডিয়ায় প্রকাশ করতেই বাড়িতে পৌঁছল পুলিশ। নবম শ্রেণির এক ছাত্রীকে বিয়ে করে ২২ বছর বয়সী ওই যুবক। এরপরই তাঁর বিরুদ্ধে পুলিশের দ্বারস্থ হয় একটি স্বেচ্ছাসেবী সংস্থা। সঙ্গে সঙ্গে পদক্ষেপ করে কলকাতা পুলিশ। পুলিশ সূত্রে জানা গিয়েছে, যুবকের নাম সঞ্জয় দে। মানিকতলা মেইন রোডের বাসিন্দা ওই যুবক একটি বেসরকারি সংস্থায় কাজ করেন। রবিবার একটি মন্দিরে গিয়ে গিরিশ পার্কের যোগেন দত্ত লেনের বাসিন্দা ও নাবালিকাকে বিয়ে করেন তিনি। এর পর নববধূর সঙ্গে সোশ্যাল মিডিয়ায় ছবি প্রকাশ করেন। যুবকের পরিবারের তরফে জানানো হয়েছে, ছেলের সঙ্গে ওই কিশোরীর প্রণয়ের সম্পর্ক ছিল। কিন্তু ওর এখনই বিয়ে করার ইচ্ছা ছিল না। কিশোরীর চাপেই বিয়ে করেছে।

Office of the Serampore-Uttarpara Panchyet Samity Serampore, Hooghly.

Tender has Invited by the Executive Officer, Serampore-Uttarpara Panchyet Samity for Construction of 1 no Drain & 1 no PCC road at Rishra and Pearapore GP under Serampore-Uttarpara Panchyet Samity. Last date for Submission of Tender : 15.7.2022 up to 2.00 pm. Tender ID **No 2022_ZPHD_387909_1 to 2** Website:http://wbtenders.gov.in.

Sd/-
Executive Officer
Serampur-Uttarpara Panchyet Samity

-: Tender Notice :-

West Bengal Police Housing & Infrastructure Development Corpn Ltd having its office at 3rd floor, Araksha Bhawan, Block – DJ,Sector – II, Salt Lake, Kolkata – 91 is inviting open tender from experienced agency for works of A) WBPHIDCL/ACE/NIT-68(e)/2022-2023 (1st Call), Construction of 3 storied (G+2) office building of DIG (Baruipur Range) of Correctional Service, West Bengal and executive guest house along with allied works at Presidency Jail Complex of Baruipur, South 24 Parganas -Balance Work. **Estimated Amount put to Tender Rs. 18,96,155/-,Tender Id: 2022_WBSPH_ 387928_1, Last date & time of submission of bids online is 23.07.2022 at 16.00 PM. For further details please visit www.wbtenders.gov.in**

Indian Overseas Bank
শ্রীমানী মার্কেট শাখা (১০৩৫)
২০৪/১ বিধান সরণী, কলকাতা-৭০০০০৬

লকার ভেঙ্গে খোলার বিজ্ঞপ্তি

ক্রম নং	লকার হোল্ডারের নাম ও ঠিকানা	লকারের নং
০১	বীণা দেবী জয়সওয়াল এবং অর্জুন কুমার জয়সওয়াল ১৭/এইচ/৯, বলাই সিং, কলকাতা-৭০০০০৯	০৩০০১৩ (ক)
০২	ঠাকুর প্রসাদ সাউ, ৭৭/জে, কৈলাশ বোস স্ট্রীট, কলকাতা-৭০০০০৬।	০৭০৩৮৭ (ক)
০৩	অসীম কুমার ব্যানার্জী এবং মল্লিকা ব্যানার্জী, ১০০এ, মাণিকতলা মেইন রোড, সিআইটি স্কীম এক্সভিএম (এস) ব্লক বিআই, ফ্ল্যাট ৪৬, কলকাতা-৭০০০৫৪।	০৪০১৪৮ (ক)
০৪	অনীশ কুমার রায় এবং মঞ্জুষা রায় ৫৪/১ বিধান সরণী, কলকাতা-৭০০০০৬।	০৪০১২০ (ক)
০৫	পিঙ্কি ওয়ালিয়া এবং মনজিৎ সিং ৩৭বি কৈলাশ বোস স্ট্রীট, কলকাতা-৭০০০০৬।	০৬০৩৫৫ (ক)
০৬	সত্যেন্দ্র প্রসাদ দত্ত ১৫/বি শিব নারায়ণ দাস লেন, কলকাতা-৭০০০০৬।	০৪০১১৫ (ক)
০৭	সুশান্ত সেন এবং এ ফৌজদার, গ্রাম-রসুলখণ্ড, পোঃ সাহাজপুর হাটতলা, জেলা-বর্ধমান, পিন-৭১৩৪২৪।	০২০২৯৩ (ক)
০৮	অমল কুমার মুখার্জী এবং বণালী মুখার্জী ১১১, তারক প্রামাণিক রোড, কলকাতা-৭০০০০৬।	০৬০৩৬০ (ক)
০৯	তাপস কুণ্ডু এবং রত্না কুণ্ডু, ৫৯, সিমলা স্ট্রীট, কলকাতা-৭০০০০৬	০৫০৩০৭ (ক)
১০	রাজ কুমার মেহরা এবং মধু মেহরা এবং সবিতা মলহোত্রা, ২৪/২ বিধান সরণী, কলকাতা-৭০০০০৬।	০১০২১৫ (ক)
১১	বিশ্বনাথ জয়সওয়াল এবং বিনীত জয়সওয়াল, ৯ বিধান সরণী, কলকাতা-৭০০০০৬	০৫০৩০৪ (ক)

চুক্তি মোতাবেক লীজ নেওয়া লকার ভাড়া এই বিজ্ঞপ্তির প্রকাশের তারিখ থেকে ১০ দিনের মধ্যে যদি প্রদান করা না হয় তাহলে উক্ত লকার ভাঙা হবে এবং এর সমস্ত দায়িত্ব ও খরচ ভাড়া নেওয়া ব্যক্তিদেরকে বহন করতে হবে।

তারিখ : ০১.০৭.২০২২
স্থান : কলকাতা
স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক
ইন্ডিয়ান ওভারসিজ ব্যাঙ্ক

দাবি বিজ্ঞপ্তি

১৩(২) ধারার অধীনে দি সিক্যুরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিক্যুরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ (ওই আইনে) এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৩ (১) অফ দি সিক্যুরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ (এই রুলস), তার উপরে থাকা ক্ষমতাবলে আইনের ১৩(১২) ধারা এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৩ অনুসারে আইআইএফএল হোম ফিন্যান্স লিমিটেড (আইআইএফএল এইচএফএল) (পূর্বতন নাম ইন্ডিয়া ইনফোলাইন হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড)-এর অনুমোদিত আধিকারিক ১৩(২) ধারার অধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছেন, দেনাদারগণকে দাবি বিজ্ঞপ্তির অর্থাঙ্ক এই বিজ্ঞপ্তির প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে, ভবিষ্যতের সুদ সহ দাবি বিজ্ঞপ্তি জারির তারিখ থেকে অর্থাঙ্ক প্রদানের তারিখ পর্যন্ত। দেনাদার(গণ)-এর বিস্তারিত বিবরণ, বকেয়া অর্থাঙ্ক দাবি বিজ্ঞপ্তি মতো এবং সুরক্ষিত সময়সীমার মধ্যে পরিশোধ করতে হবে যার ঋণ অর্থাঙ্ক নিম্নরূপ :

দেনাদার(গণ)/জামিনদার(গণ)- এর নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ও অর্থাঙ্ক	সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণী (স্থাবর সম্পত্তি)
শ্রী রঞ্জিত শর্মা, শ্রীমতী রাজকুমারী শর্মা, শর্মা এন্টারপ্রাইজ **(প্রসপেক্ট নং. আইএল ১০০৭৯৪০৫)**	**২৭-জুন-২০২২** **টাকা ১৪,৪৯,৩৯২/-**(চৌদ্দ লক্ষ উনপঞ্চাশ হাজার তিনশত বিরানব্বই টাকা মাত্র)	সমস্ত সম্পত্তির অংশের বিবরণী : ফ্ল্যাট নং ০৩-এ, যার আয়তন ৬৪০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া, দ্বিতীয় তল, আদিত্য অ্যাপার্টমেন্ট হোল্ডিং নং ১৯৩/২, রবীন্দ্র নগর, ওয়ার্ড নং ০৪, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, ৭০০০৬৫।
শ্রী বুদ্ধদেব বিশ্বাস, বি বি স্ক্রিন প্রিন্ট, শ্রী জয়ন্ত বিশ্বাস, শ্রী প্রশান্ত বিশ্বাস, শ্রীমতী সন্ধ্যা বিশ্বাস **(প্রসপেক্ট নং. ৯৫২০৮৮, ৮৩৩৩১০)**	**২৮-জুন-২০২২** **প্রসপেক্ট নং. ৯৫২০৮৮, ২,৮১,৫৯৮/-টাকা** (দুই লক্ষ একাশি হাজার পাঁচশত আটানব্বই টাকা মাত্র) **প্রসপেক্ট নং. ৮৩৩৩১০,২৮,৫৮,৯৩৪/-টাকা** (আঠাশ লক্ষ আটান্ন হাজার নয়শত চৌত্রিশ টাকা মাত্র)	সমস্ত সম্পত্তির অংশের বিবরণী : মৌজা-হৃদয়পুর, জেএল নং-৪১, তৌজি নং-১৪৬, কুতুল সাকী রোড, থানা-বারাসাত, যার আয়তন ২১৬০ বর্গফুট আরএস খতিয়ান নং-৫৯৮, আরএস দাগ ন-৬০৯, এলআর দাগ নং-১১৫৬, প্রেমিসেস নং ৭ বাই ১ বাই সি, এলআর খতিয়ান নং-২৪২১, উত্তর ২৪ পরগনা, ৭০০১২৪, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত।

দেনাদারগণ আইআইএফএল এইচএফএল-এর বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন, সেই কারণে আইআইএফএল এইচএফএল উক্ত সম্পত্তির আইনের ১৩(৪) ধারা অনুসারে এবং কার্যকরী রুল ঝুঁকি, খরচ এবং অন্যান্য বিষয়ের জন্য যোগাযোগ করা যাবে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে **শাখা অফিসঃ** ১, শেক্সপিয়ার সরণী, এসি মার্কেট, [illegible]

তারিখ : ০১ জুলাই, ২০২২ স্থান : কলকাতা
স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক, আইআইএফএল হোম ফিন্যান্স লিমিটেড-এর পক্ষে

N.I.T.No.-04/EE-I/C.D of 2022-23

Sealed tender are hereby invited by the Executive Engineer-I, Canals Division 2nd Floor, Jalasampad Bhawan, Salt Lake City, KOLKATA-700091 from the outside bonafide contractors having credential 50% of the similar nature of work is last 5 (Five) years. Last date of application for **N.I.T.No.-04/EE-I/C.D of 2022-23** on 07/07/22 up to 4:00 pm. No. of works-16 (Sixteen) nos. All other necessary information may be had from the office of the Executive Engineer-I, Canals Division, on all working days during office hours.

Sd/-
Executive Engineer-I
Canals Division

Notice Inviting Tender No:- 9/HSD of 2022-23 (Sl. No-1 to 16) Vide Memo No:- 1084/HSD, Dated:- 30.06.22.

Sealed tender is hereby invited by the undersigned on behalf of the Governor of West Bengal. Details information will be available from the office of the undersigned on any working days or website:**www.wbphed.gov.in.**
Last date of application:- 08.07.2022 up to 2.00 p.m.
Lastdate of permission:- 08.07.2022 up to 5.00 p.m.
Date of dropping:- 15.07.2022 up to 2.00 p.m.
Date of opening:- 15.07.2022 after 3.00 p.m.

Sd/-
Assistant Engineer
Hasnabad Sub-Division
P.H.E. Dte.

পূর্ব রেলওয়ে

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি নম্বর ঃ ২২২-এস/১/জোন/২২-২৩/ডব্লু-II, তারিখ ২৯.০৬.২০২২। ডিভিসনাল রেলওয়ে ম্যানেজার, পূর্ব রেলওয়ে, শিয়ালদহ ০১.০৭.২০২২ থেকে ৩০.০৬.২০২৩ তারিখ পর্যন্ত সময়কালের জন্য মেরামতি/রক্ষণাবেক্ষণ সংক্রান্ত জোনাল কাজ ও নতুন কাজের (ওয়ার্ক অর্ডার ৫ লাখ টাকা পর্যন্ত) জন্য, যা সিনিয়র ডিভিসনাল ইঞ্জিনিয়ার/সি/পূর্ব রেলওয়ে/শিয়ালদহ-এর অধীনে সম্পন্ন করতে হবে, অনলাইনে নিম্নলিখিত জোনাল ই-টেন্ডার আহ্বান করছেনঃ **টেন্ডার নম্বরঃ টিএন-৬৭/২২-২৩। ২২-২৩-এর জোন নংঃ ৩১। কাজের নাম ঃ** সিনিয়র ডিভিসনাল ইঞ্জিনিয়ার/এইচকিউ/শিয়ালদহ-এর অধীনে বি.আর. সিং হসপিটাল, শিয়ালদহ স্টেশন, ডিভিসনাল রেলওয়ে ম্যানেজার-এর ভবন ও অফিস এবং চতুষ্পার্শ্বস্থ এলাকা, বি.সি. রয় ইনস্টিটিউট, শিয়ালদহ কলোনি, বেলভেডিয়ার পার্ক, জিএম-এর বাংলো, জাজেস কোর্ট, নিউ আলিপুর রেলওয়ে কলোনি, আলিপুর রেলওয়ে পরিসর (বার্ন স্ট্যান্ডার্ড), ঘোলসাপুর কলোনি, সুইমিং পুল এবং বেহালা স্পোর্টস কমপ্লেক্স-এ উদ্যান পালনের কাজ। **২২-২৩-এর জোনাল টেন্ডার মূল্যমানঃ** ৭৫,০০,০০০ টাকা। **বায়না মূল্য জমা ঃ** ১,৫০,০০০ টাকা। **টেন্ডার বন্ধের তারিখ ও সময় ঃ** ২২.০৭.২০২২ তারিখে দুপুর ৩.০০টা। **টেন্ডার খোলার তারিখ ও সময়ঃ** ২২.০৭.২০২২-এ দুপুর ৩.৩০ মিনিট। টেন্ডার নথিপত্র এবং অন্যান্য বিবরণ **www.ireps.gov.in**-এ পাওয়া যাবে। উপরোক্ত ওয়েবসাইটে ই-টেন্ডারিংয়ের মাধ্যমে বিড জমা করতে হবে। ম্যানুয়াল অফার বাতিল করা হবে। (SDAH-66/2022-23)

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি ওয়েবসাইট **www.er.indianrailways.gov.in/ www.ireps.gov.in**-এও পাওয়া যাবে

আমাদের অনুসরণ করুন ঃ **@EasternRailway**
Eastern Railway Headquarter

কোস্টাল রোডওয়েজ লিমিটেড

CIN : L63090WB1968PLC027373
রেজিস্টার্ড অফিস : ৪, ব্ল্যাক বার্ন লেন, কলকাতা-৭০০০১২
বাণিজ্যিক অফিস : ১/১ ক্যামাক স্ট্রীট, ষষ্ঠ তল, কলকাতা-৭০০০১৬

সদস্যদের প্রতি বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে যে কোম্পানির ৫৪তম বার্ষিক সাধারণ সভা (''এজিএম'') অনুষ্ঠিত হবে বৃহস্পতিবার, ৪ আগস্ট, ২০২২ তারিখে বেলা ১২.৩০ মিনিটে ভিডিও কনফারেন্সিং অথবা অন্যান্য অডিও ভিজুয়াল মেথোড যার ব্যবসায়িক বিজ্ঞপ্তি ২৫.০৫.২০২২ তারিখে পাঠানো হয়েছে সমস্ত সদস্যদের ইমেল আইডিতে যাদের আইডি নথিভুক্ত আছে তাদের বার্ষিক প্রতিবেদন এবং ই-ভোটিং-এর বিস্তারিত বিবরণী পাঠানোর কাজ শেষ হয়েছে ২৯.০৬.২০২২ তারিখে।

সদস্যদের জ্ঞাতার্থে বিজ্ঞপ্তি :

(ক) বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত কারবার বৈদ্যুতিন প্রক্রিয়ায় পরিচালিত হবে।
(খ) রিমোট ই-ভোটিং প্রক্রিয়া শুরু হবে ১ আগস্ট, ২০২২ তারিখে (সকাল ৯টায়) এবং শেষ হবে ৩ আগস্ট, ২০২২ তারিখে (বিকেল ৫টায়)।
(গ) কাট-অফ তারিখ : ২৮ জুলাই, ২০২২।
(ঘ) একজন ব্যক্তি যার অধিগৃহীত শেয়ার কোম্পানির বার্ষিক সাধারণ সভার বিজ্ঞপ্তি এবং শেয়ারহোল্ডিং-এর কাট-অফ তারিখ অর্থাৎ ২৮ জুলাই, ২০২২ তারিখে গৃহীত হয়েছে তারা লগইন আইডি ও পাসওয়ার্ড সহ পাঠাতে পারেন **evoting@nsdl.co.in** অথবা **coastalgroup1968@gmail.com/skcdilip@gmail.com.**
(ঙ) রিমোট ই-ভোটিং ৩ আগস্ট, ২০২২ তারিখে বিকেল ৫টার পরে আর প্রদর্শিত হবে না।
(চ) ভোটিং-এর সুবিধা ই-ভোটিং-এর মাধ্যমেই দেওয়া হয়েছে বার্ষিক সাধারণ সভার বৈঠকে সদস্যরা যোগ দিয়ে আর ভোট দিতে পারবেন না। রিমোট ই-ভোটিং ব্যবস্থার মাধ্যমে ভোট দিয়ে থাকলে তাদের ই-ভোটিং-এর অধিকার দেওয়া হয়েছে এনএসডিএল-এর মাধ্যমে।
(ছ) একজন সদস্য সাধারণ সভায় যোগ দিতে পারেন কিন্তু রিমোট ই-ভোটিং-এর মাধ্যমে ভোট দিয়ে থাকলে পুনরায় ভোট দিতে পারবেন না।
(জ) একজন ব্যক্তি যার নাম রেজিস্টার অফ মেম্বারে অথবা রেজিস্টার অফ বেনিফিশিয়ার ওনার হিসাবে যুক্ত হলে ডিপোজিটারিতে তিনি কাট-অফ তারিখের পরে রিমোট ই-ভোটিং-এর মাধ্যমে বার্ষিক সাধারণ সভার বৈঠকে যোগ দিয়ে ভোট দিতে পারবেন।
(ঝ) বার্ষিক প্রতিবেদনের সঙ্গে বিজ্ঞপ্তি যা ডাউনলোড করা যাবে লিঙ্ক **http://www.coastalroadways.com/investors/annual-report-2021-22.pdf** এবং এটি কোম্পানির বিনিয়োগকারীরা ডাউনলোড করতে পারবেন কোম্পানির ওয়েবসাইট **www.coastalroadways.com.**
(ঞ) এবিষয়ে কোনো জিজ্ঞাস্য থাকলে সদস্যরা ই-ভোটিং এর মাধ্যমে নিম্ন স্বাক্ষরকারীর সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন অথবা ফোন করতে পারেন : ০৩৩-২২১৭ ২২২২/২৩ অথবা ইমেল : **coastalgroup1968@gmail.com.**

বোর্ডের আদেশানুসারে
কোস্টাল রোডেওয়েজ লিমিটেড-এর পক্ষে
স্বা/-
স্নেহা জৈন
কোম্পানি সেক্রেটারি
ACS-38991

স্থান : কলকাতা
তারিখ : ৩০.০৬.২০২২

প্রেসম্যান

ইক্যুইটি শেয়ার বিনিয়োগ শিক্ষা ও সুরক্ষা তহবিলে স্থানান্তর

এতদ্বারা বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে যে কোম্পানির শেয়ারহোল্ডারদের ক্ষেত্রীয় তালিকাভুক্ত চুক্তি ১২৪(৬) অফ দি কোম্পানি আইন ২০১৩ এর সঙ্গে পঠনীয় বিনিয়োগ শিক্ষা এবং সুরক্ষা তহবিল কর্তৃপক্ষ (হিসাবখাত, নিরীক্ষণ, হস্তান্তর এবং ফেরৎ) রুলস ২০১৬ (''দি রুলস'') (সংশোধিত) অপ্রদত্ত এবং দাবিহীন লভ্যাংশ ২০১৪-২০১৫ সাল থেকে রয়েছে এবং কোম্পানির ইক্যুইটি শেয়ার যার লভ্যাংশ দাবিহীন অথবা অপ্রদত্ত অবস্থায় সাত বছর বা তার বেশি সময় ধরে রয়েছে উক্ত শেয়ারগুলি লভ্যাংশ বিনিয়োগ শিক্ষা এবং সুরক্ষা তহবিল (আইইপিএফ) এ স্থানান্তরিত করা হবে।

কোম্পানি ব্যক্তিগত ভাবে সংশ্লিষ্ট শেয়ারহোল্ডারদের রেজিস্টার্ড ঠিকানায় যোগাযোগ করার চেষ্টা করেছে আইইপিএফ অ্যাকাউন্ট রুলস অনুসারে উক্ত শেয়ারগুলি স্থানান্তরিত হওয়ার পূর্বে। কোম্পানির তরফ থেকে বিস্তারিত বিষয় জানানোর জন্য শেয়ারহোল্ডারদের বকেয়া বিষয় আইইপিএফ অ্যাকাউন্টে হস্তান্তরিত হওয়ার পূর্বে ওয়েবসাইটে আপলোড করেছে যার ওয়েবসাইট হল www.pressmanadvertising.in। শেয়ারহোল্ডারদের অনুরোধ করা হচ্ছে বিস্তারিত তালিকা আইইপিএফ অ্যাকাউন্টে হস্তান্তরিত হওয়ার পূর্বে তারা যেন পর্যবেক্ষণ করেন।

শেয়ারহোল্ডারদের দাবিহীন লভ্যাংশ যথাযথ স্বাক্ষরসহ পাঠানো হয়েছে সংশ্লিষ্ট ঠিকানায় নিক টেকনোলোজিস প্রাইভেট লিমিটেড, রেজিস্ট্রার এবং শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট অফ দি কোম্পানি ৫ সেপ্টেম্বর ২০২২ তারিখের পূর্বে।

কোম্পানির তরফ থেকে সম্প্রতি বৈধ দাবি শেয়ারহোল্ডাররা জানাতে পারেন ৫ সেপ্টেম্বর, ২০২২ তারিখের পূর্বে না হলে কোম্পানি উক্ত শেয়ার আইইপিএফ কর্তৃপক্ষের নিকট হস্তান্তরিত করবে।

শেয়ারহোল্ডারদের আর ও জানানো হচ্ছে দাবিহীন লভ্যাংশ এবং শেয়ার হস্তান্তর ও আইইপিএফ-এর সুবিধা যদি কিছু থাকে তবে তাহা আইইপিএফ কর্তৃপক্ষের নিকট আবেদন জানানো যাবে নির্ধারিত আইইপিএফ-৫ ফর্মে অনলাইনে এবং ব্যক্তিগত কপি যথাযথ স্বাক্ষরসহ (যে স্বাক্ষর কোম্পানির রেকর্ডে নথিভুক্ত আছে) এর সঙ্গে তাহা যুক্ত করে দিতে হবে আইইপিএফ-৫ ফর্মে।

শেয়ারহোল্ডারদের জ্ঞাতার্থে আরো জানানো হচ্ছে যে বিস্তারিত বিবরণী ওয়েবসাইটে আপলোড করা হয়েছে এবং উক্ত বিজ্ঞপ্তি আইইপিএফ অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত করা হবে রুলস মোতাবেক। উক্ত দাবি কোম্পানির কাছে আর করা যাবে না আইইপিএফ স্থানান্তরিত করে দেবার পরে।

শেয়ারহোল্ডারদের এ ব্যাপারে কোনো জিজ্ঞাস্য থাকলে শেয়ারহোল্ডাররা কোম্পানির নোডাল অফিসার নিকট লিখিতভাবে জানাতে পারেন রেজিস্টার্ড অফিস ১৪৭ ব্লক জি, নিউ আলিপুর, কলকাতা-৭০০০৫৩ অথবা ইমেল : bgpasari@pressmanindia.com অথবা কল করতে পারেন ৯০০৭৫৪০৭৩০ অথবা কোম্পানির রেজিস্ট্রার এবং শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট, মেসার্স নিশে টেকনোলোজিস প্রাইভেট লিমিটেড, ৩এ, অকল্যাণ্ড প্লেস, অষ্টম তল, রুল নং ৭এ এবং ৭বি, কলকাতা-৭০০০১৭, ফোন নং : ০৩৩-২২৮০-৬৬১৬, ২২৮০-৬৬১৭/৬৬১৮, ফ্যাক্স : ০৩৩ ২২৮০ ৬৬১৯ অথবা ই-মেল : nichetechpl@nichetechpl.com.

প্রেসম্যান অ্যাডভার্টাইজিং লিমিটেড-এর পক্ষে
পৌলমী মুখার্জী
কোম্পানি সেক্রেটারি

কলকাতা
৩০ জুন, ২০২২

প্রেসম্যান অ্যাডভার্টাইজিং লিমিটেড
CIN : L74140WB1983PLC036495
রেজিস্টার্ড অফিস : ১৪৭ ব্লক জি, নিউ আলিপুর, কলকাতা-৭০০ ০৫৩
ফোন : +৯১ ৯০০৭৫৪০৭৩০
Website : www.pressmanindia.com; E-mail : ir@pressmanindia.com

---

Fullerton Grihashakti

ফুল্লারটন ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড

বাণিজ্যিক অফিস: ৬ম এবং ৭ম তল, বি-উইং, সুপ্রিম আইটি পার্ক, সুপ্রিম সিটি, পোওয়াই, মুম্বই ৪০০ ০৭৬
রেজি অফিস: মেঘ টাওয়ার্স, চতুর্থ তল, পুরাতন নং ৩০৭, নতুন নং ১৬৫, পুনামাল্লি হাই রোড, মাদুরাভোয়াল, চেন্নাই-৬০০০৯৫

দাবি বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ (''দি আইন'') অ্যান্ড সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২এর অধীনে (''দি রুলস'')

ফুল্লারটন ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড (এফআইএইচএফসি) একজন অনুমোদিতআধিকারিকের অধীনে আইন অনুসারে তার উপরে থাকা ক্ষমতাবলে উক্ত আইনের ১৩(২) ধারার অধীনে এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৩ অনুসারে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছে ১৩ (২) ক্ষমতাবলে, দেনাদারগণকে ৬০ দিনের মধ্যে বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধ করতে হবে এই বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে। নিম্নস্বাক্ষরকারী আধিকারিক দেনাদারগণের উদ্দেশ্যে দাবি বিজ্ঞপ্তি পাঠিয়েছেন যা কার্যকর করা হবে রুলস অনুসারে। দাবি বিজ্ঞপ্তির বিষয়ের নিম্নরূপ:

ক্রম নং	লোন অর্থাঙ্ক, দেনাদারের নাম/সহ-দেনাদার, সম্পত্তির মালিকের ক্ষেত্রে	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ধারা ১৩(২) এবং মোট বকেয়া অর্থাঙ্ক
১.	**ল্যান : ৬০৫৫০৭৫১০৪৩১৬৪৯** **(১) রুহুল আমিন, (২) রিজিয়া সুলতানা, (৩) সোহেল মোটরস পার্টস** **ঠিকানা ১:** রামপুরহাট, বগটুই, পি জয়কৃষ্ণপুর, সিউড়ি, বীরভূম-৭৩১২২৪। **ঠিকানা ২ :** বগটুই বাসস্ট্যান্ডের নিকট, সিউড়ি, বীরভূম- ৭৩১২২৪।	**তারিখ :** ২৩.০৬.২০২২ ২৭,৪২,৭০৫.৩১/- টাকা (সাতাশ লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার সাতশত পাঁচ টাকা এবং একত্রিশ পয়সা মাত্র) **এনপিএ তারিখ :** ৩১.০৫.২০২২
	সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণ/বন্ধকীকৃত সম্পত্তি : সমস্ত জমির অংশের আয়তন ৬ ডেসিমেল আরএস এবং এলআর প্লট নং ৭৭২, এলআর খতিয়ান নং ৩৩৯২, জেএল নং ১০৯, মৌজা বগটুই, থানা- রামপুরহাট, জেলা- বীরভূম, জমির উপর বাড়িটি অবস্থিত।	

দেনাদারগণের উদ্দেশ্যে জানানো হচ্ছে যে উপরে বর্ণিত আর্থাঙ্ক এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে এর সঙ্গে সুদ, অতিরিক্ত সুদ, বাউন্স চার্জেস, খরচ এবং ব্যয় ইত্যাদি যুক্ত হবে আদায়ের জন্য, দেনাদারগণ **এফআইএইচএফসির** সুসক্ষিত পাওনাদার ঋণের সুবিধা গ্রহণ করেছিলেন **স্থাবর সম্পত্তি/সম্পত্তি সুরক্ষিত সম্পদের** ক্ষেত্রে বন্ধকদারের নিকট থেকে দেনাদারগণ যদি উক্ত দায়ের অর্থাঙ্ক পরিশোধে ব্যর্থ হন তাহলে **এফআইএইচএফসির** সমস্ত অধিকার থাকবে আইনের ১৩(৪) অনুসারে এর সঙ্গে বকেয়া অর্থাঙ্ক আদায় করা হবে। **এফআইএইচএফসি** এ ছাড়াও সংযুক্ত থাকবে অথবা বিক্রয় করা হবে উক্ত সু রক্ষিত সম্পত্তির ক্ষেত্রে, **এফআইএইচএফসির** অধিকার থাকবে আইন অনুসারে বকেয়া অর্থ আদায় করার এবং বন্ধকীকৃত সম্পত্তির মূল্য নির্ধারণ করা যার বকেয়া রয়েছে **এফআইএইচএফসির** নিকট তা আদায় করা হবে অতিরিক্ত বিষয় যদি কিছু থাকে তা আইন অনুসারে আদায় করা হবে।

আইনের ১৩(৮) ধাারা অনুসারে সুরক্ষিত সম্পত্তি এবং ১৩(১৩) ধারা অনুসারে দেনাদারগণকে অনুরোধ করা হচ্ছে উক্ত সুরক্ষিত সম্পত্তি লেনদেন না করার জন্য যদি কেউ উক্ত সম্পত্তি লিজ অথবা অন্যান্য বিষয় থেকে (অন্যান্য সাধারণ ব্যবসায়িক ক্ষেত্র) সুরক্ষিত সমস্পত্তি **এফআইএইচএফসির** নিকট থেকে লিখিত ভাবে সমর্থন না পেয়ে কোনওরকম লেনদেন করলে আইনের ২৯ ধারা অনুসারে শাস্তিযোগ্য অপরাধ বলে বিবেচিত হবে। দাবি বিজ্ঞপ্তির একটি কপি নিম্ন স্বাক্ষরকারীরর নিকট থেকে দেনাদরের নিকট পাঠিয়ে দেওয়া হয়েছে যা সংগ্রহ করা যাবে যে কোনও কাজের দিনে অফিসের স্বাভাবিক সময়ে।

স্থান-বীরভূম
তারিখ-০১.০৭.২০২২
স্বা/-
অনুমোদিত আধিকারিক
ফুল্লারটন ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড

POONAWALLA HOUSING

পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

(পূর্বতন নাম ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড)
রেজি. অফিস : ৬০১, সপ্তম তল, জিরো ওয়ান আইটি পার্ক, এসআর. নং ৭৯/১, ঘোরপাড়ী, মুনধাওয়া রোড, পুনে-৪১১০৩৬
শাখা অফিস : দ্বিতীয় তল প্লট নং ১২২/৭২৮ এবং ৭২৯, শাস্ত্রী নগর, কানপুর
(চেইন ফ্যাক্টরী চৌরাহার নিকট) পিন-২০৮০০৫

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সুরক্ষিত স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়

দি সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ (এখানে **''আইন''** বলে উল্লেখিত) এর অধীনে। এতদ্বারা জনসাধারণের উদ্দেশ্যে জানানো হচ্ছে যে দেনাদারগণ/সহ-দেনাদারগণ/জামিনদারগণ তাদের সম্পত্তি পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (পূর্বতন ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড)-এ বন্ধক রেখে ঋণ গ্রহণ করেছিলেন বর্তমানে তা পুনাওয়ালা ফিনান্স লিমিটেড নামে পরিচিত সার্টিফিকেট অফ ইনকরপোরেশন মোতাবেক। দখল নেওয়া সম্পত্তি অনুমোদিত আধিকারিক-এর অধীনে ১৩(৪)/ধারা আইনানুসারে ই-নিলাম বিক্রয় করা যার শর্তাবলী প্রযোজ্য করা হয়েছে কোম্পানির বকেয়া অর্থ সুদ, চার্জ, খরচ ইত্যাদি সহ আদায়ের জন্য।

নিম্ন বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করা হবে ''যেখানে যে অবস্থায়'', ''যেখানে যে ভিত্তিতে'' এবং ''কোনো রকম উৎস ছাড়াই'' রুল ৮ এবং ৯ অফ দি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস মোতাবেক (এখানে রুল বলে উল্লেখিত) :

১. দেনাদারগণ/সহ-দেনাদারগণ/জামিনদারগণের নাম ২. দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ৩. মোট বকেয়া + সুদ	সম্পত্তি বিবরণ এবং সম্পত্তির প্রকৃতি	১. ই-নিলামের তারিখ ও সময় ২. ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ (বায়নাকৃত জমা অর্থাঙ্ক) ৩. সম্পত্তি পর্যবেক্ষণের তারিখ ও সময়	১. সংরক্ষিত মূল্য (লক্ষ টাকায়) ২. ইএমডি অর্থাঙ্ক (লক্ষ টাকায়)
১. বিজয় সাহা (দেনাদার) ২. পারুল সাহা, মৌমিতা নাল চৌধুরী (সহ-দেনাদার) ২. বিজ্ঞপ্তির তারিখ : **১৭.০৩.২০২২** ৩. লোন নং : **এইচএফ/০২৬৪/এইচ/১৯/১০০০১১** ৪. মোট বকেয়া : **১৪,৩২,৪৭২.৪৩/- টাকা** (চৌদ্দ লক্ষ বত্রিশ হাজার চারশত বাহাত্তর টাকা এবং তেতাল্লিশ পয়সা মাত্র) প্রদেয় ১৭.০৩.২০২২ তারিখে এর সঙ্গে সুদ ১৩.০০ শতাংশ হারে আদায়ের তারিখ পর্যন্ত।	**সমস্ত বন্ধকীকৃত ফ্ল্যাট নং ১২ যার আয়তন ৬৬০ বর্গফুট (সুপার বিল্ট আপ এরিয়া) চতুর্থ তল (দক্ষিণ পূর্ব দিক) বাড়ির নাম ''সুশীল ভবন'' এবং বাড়ির চৌহদ্দি প্লট জমির আয়তন ৪ কাঠা এলওপি নং ২২ সি.এস দাগ নং ২০০ (পি) এবং ২৮৩ (পি) তুলনীয় এলআর দাগ নং ৫৫২, এলআর খতিয়ান নং ১১২৫ এবং ১৩১৬, জে এল নং ৬, মৌজা-পানসিলা, থানা-খড়দহ, জেলা-উত্তর ২৪ পরগনা, বর্তমানে পরিচিত পুরসভার হোল্ডিং নং ২৮ পানসিলা গভর্নমেন্ট কলোনী, পুরসভা ওয়ার্ড নং ৯ পানিহাটি পুরসভার অন্তর্গত।**	১. **ই-নিলামের তারিখ এবং সময়** ০৮.০৮.২০২২ তারিখে (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টোর মধ্যে) ২. **ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ** (বায়নাকৃত জমা অর্থাঙ্ক) ০৬.০৮.২০২২ বিকেল ৫টার পূর্বে ৩. **সম্পত্তি পর্যবেক্ষণের তারিখ এবং সময়** ০১.০৮.২০২২ তারিখে (সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টের মধ্যে)	১. **সংরক্ষিত মূল্য (লক্ষ টাকায়) :** ১৬,১৭,০০০/- টাকা (ষোলো লক্ষ সতেরো হাজার টাকা মাত্র) ২. **ইএমডি অর্থাঙ্ক (লক্ষ টাকায়) :** ১,৬১,৭০০/- টাকা (এক লক্ষ একষট্টি হাজার সাতশত টাকা মাত্র)

''বিক্রয়/ক্রয় ব্যাপারে কোনো জিজ্ঞাস্য অথবা কোনো সহায়তার জন্য অনুগ্রহ করে যোগাযোগ করুন শ্রী ইকবাল আলম (মোবাইল # ৯৯৫৮১৯৫৪৫৩)''

আগ্রহী নিলামকারীদের উদ্দেশ্যে জানানো হচ্ছে যে উক্ত সম্পত্তি বিষয় প্রয়োজনীয় তথ্য ও ঋণের বিষয় এবং চার্জ পর্যালোচনা করতে পারেন। ক্রয়কারীকে তার নিজের দায়িত্বে অনুসন্ধান করতে হবে এই বিষয়ে অতিরিক্ত চার্জ, ঋণ এবং তৃতীয় পক্ষের স্বার্থ এবং পর্যালোচনা থাকলে তা সমস্ত বিষয় পর্যবেক্ষণ করতে হবে। সমস্ত বিধিবদ্ধ বকেয়া যেমন সম্পত্তি কর এবং ইলেক্ট্রিক বকেয়া এবং অন্যান্য কোনো বকেয়া যদি কিছু থাকে তাহলে সম্পত্তির বিষয় এবং সফল নিলামকারী/সংশ্লিষ্ট ক্রয়কারীকেই তা বহন করতে হবে। নিলাম/ক্রয়কারীকে অনুরোধ করা হচ্ছে তারা নিজের উদ্যোগে পর্যবেক্ষণ করার পর সন্তুষ্ট হলে তিনি/সে সংশ্লিষ্ট বিবরণী অনুসারে নিম্ন বর্ণিত সম্পত্তি বিষয়ে বিড জমা করতে পারেন।

ই-নিলাম বিক্রয়ের নিয়ম ও শর্তাবলী :

১. নিলাম/বিক্রয় অনলাইনে ই-নিলাম/বিডিং অনুষ্ঠিত হবে **https://DisposalHub.Com** উপরে বর্ণিত টেবিলে উল্লিখিত তারিখ ও সময়ের মধ্যে যার বর্ধিত সময়সীমা ৫ মিনিট।

২. আগ্রহী নিলামকারীরা পোর্টালে লগইন আইডি ও পাসওয়ার্ড বাধ্যতামূলক ই-বিডিং-এর ক্ষেত্রে যার নিলাম সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স নেক্সেন সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড - #২০৩, তৃতীয় তল, শ্রী শ্যাম প্যালেস, সেক্টর : ৪ এবং ৫ ক্রশিং, রেলওয়ে রোড, গুরুগ্রাম-১২২০০৬ (যোগাযোগের নং : +৯১ ৯৩১০০ ২৯৯৩৩/+৯১ ৯৮১০০ ২৯৯২৬/+৯১ ১২৪ ৪২৩৩ ৯৩৩), ক্লাইন্ট সার্ভিস ডেলিভারির সঙ্গে যোগাযোগ করা যাবে (সিএসডি) সেল নং : (এম) +৯১ ৯৩১০০ ২৯৯৩৩/+৯১ ৯৮১০০ ২৯৯২৬ (টেল) + ৯১ ১২৪ ৪ ২৩৩ ৯৩৩। ইমেল আইডি : CSD@DisposalHub.com। অনুগ্রহ করে আগ্রহী নিলামকারীরা অনলাইনে প্রশিক্ষণ নিতে পারেন ই-নিলামের বিষয়। আগ্রহী ক্রয়কারী/বিডারগণ বায়নাকৃত অর্থ জমা করতে পারেন বায়নাকৃত অর্থ জমা (ইএমডি) এনইএফটি/আরটিজিএস/ডিমাণ্ড ড্রাফ্টের মাধ্যমে ''পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডে'', ব্যাঙ্ক-আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অ্যাকাউন্ট নম্বর ০০০৬৫১০০০৪৬০ এবং আইএফএসসি কোড -ICICI0000006, ২০ আরএন মুখার্জী রোড, কলকাতা-৭০০০০১ অথবা যে কোনো রাষ্ট্রায়ত্ত ব্যাঙ্কে অথবা তালিকাভুক্ত ব্যাঙ্কে ০৬.০৮.২০২২ তারিখ বা তার পূর্বে নাম রেজিস্টার্ড করতে হবে **https://DisposalHub.Com** এবং ইউজার আইডি ও পাসওয়ার্ড কোনোরকম খরচ ছাড়াই এবং প্রশিক্ষণ দেওয়া হবে সার্ভিস প্রোভাইডারের তরফ থেকে। রেজিস্ট্রেশন করা যাবে ওয়েবসাইটে, আগ্রহী ক্রয়কারী/নিলামকারীকে অনুরোধ করা হচ্ছে যে সমস্ত নথিপত্র আপলোড করা যাবে ই-মেলের মাধ্যমে যার নিজস্ব হার্ডকপি পাওয়া যাবে (সংশ্লিষ্ট ম্যানেজার পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড) **ওস্কার মিন্টু গোমস, ঠিকানা -শাখা অফিস ইউনিট, ডেভেলপমেন্ট হাউস, পঞ্চম তল, ২৪, পার্ক স্ট্রীট, কলকাতা-৭০০০১৬, মোবাইল নং ৯৮৩০৬১১১৬৯, ই-মেল আইডি : oscar.gomes1@poonawallahousing.com**

(১) এনইএফটি/আরটিজিএস কপি চালান/নথি; (২) প্যান কার্ডের কপি, (৩) ঠিকানা প্রমাণের কপি (পাসপোর্ট, ড্রাইভিং লাইসেন্স, ভোটার আই কার্ড, রেশন কার্ড, ইলেক্ট্রিক বিল, টেলিফোন বিল, রেজিস্টার্ড লিভ লাইসেন্স এগ্রিমেন্ট, (৪) আধার কার্ডের কপি, (৫) কোম্পানি ক্ষেত্রে অথবা পার্টনারশিপ ফার্মের চিঠি অনুমোদন এবং কপি পার্টনারশিপ দলিলের/রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেট, (৬) বাতিল চেকের কপি আগ্রহী নিলামকারীদের ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টের ফেরতের ক্ষেত্রে বায়নাকৃত ইএমডি অথবা জমা দেওয়ার শেষ তারিখের পূর্বে ইএমডি যা টেবিলে বর্ণিত হয়েছে। **৩.** ই-নিলাম আবশ্যিক করা হয়েছে নির্ধারিত ফরম্যাটে যা পাওয়া যাবে এবং এর সঙ্গে দরপত্রের নথি এবং ওয়েবসাইটে দেওয়া হয়েছে। নিলামকারীদের উদ্দেশ্যে জানানো হচ্ছে যে এই তথ্য পাওয়া যাবে ওয়েবসাইট https://DisposalHub.Com বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলী জমা করা যাবে বিডের ক্ষেত্রে এবং ই-নিলাম বিক্রয়ের কার্যকর করা হবে অনলাইনে যা সংস্থান ওয়েবসাইটে বর্ণিত হয়েছে এবং উক্ত বিষয়ে নিয়ম ও শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে ই-নিলামের নথি/দরপত্র অনুসারে। দরপত্র নথির বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলী ডাউনলোড করা যাবে **https://DisposalHub.Com** অথবা একই বিষয় সংগৃহিত করা যাবে সংশ্লিষ্ট শাখা অফিসে পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডে। যার একটি কপি বিড ফর্মে এর সঙ্গে সংশ্লিষ্ট বিষয় জমা করা যাবে অনলাইনে (এছাড়াও বর্ণিত ইউটিআর নম্বরে) যা জমা করা যাবে সংশ্লিষ্ট ম্যানেজার পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডে নিলাম ফর্মের একটি কপি এর সঙ্গে জমা করতে হবে অনলাইনে (বর্ণিত ইউটিআর নম্বর) এছাড়াও পাঠাতে হবে সংশ্লিষ্ট **ম্যানেজার ওস্কার মিন্টু গোমস, মোবাইল নং ৯৮৩০৬১১১৬৯, অফিস টেলিফোন নম্বর : ৯৮৩০৬১১১৬৯ এছাড়াও পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডের শাখা অফিস ইউনিট ঠিকানা : ডেভেলপমেন্ট হাউস, পঞ্চম তল, ২৪ পার্ক স্ট্রীট, কলকাতা-৭০০০১৬** বর্ণিত তারিখ ও সময়ের মধ্যে। এছাড়াও পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (পূর্বতন নাম ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড) নাম **ওস্কার মিন্টু গোমস, মোবাইল নং +৯১ ৯৮৩০৬১১১৬৯।** **৪.** বিস্তারিত বিষয় অনুসন্ধান করা যাবে অনুমোদিত আধিকারিক, নাম **ওস্কার মিন্ট গোমস, মোবাইল নং +৯১ ৯৮৩০৬১১১৬৯।** **৫.** সুরক্ষিত সম্পত্তির বিষয়ের মধ্যে যুক্ত করা হয়েছে ইউটিআর যার তালিকার মধ্যে উল্লেখিত হয়েছে। অনুমোদিত আধিকারিক কোনোরকম ভুল তথ্য, ত্রুটি ও অন্য কোনো বিষয়ে ত্রুটির জন্য দায়ী থাকবেন না। **৬.** সুরক্ষিত সম্পত্তি বিক্রয় করা হবে সংরক্ষিত মূল্যের উপরে। নিলাম শুরু হবে নিলাম একবারই কার্যকর করা হবে সংরক্ষিত মূল্যের এবং নিলামকারীকে উক্ত বিষয়ে অফার দেওয়া হবে নূন্যতম বর্ধিত অর্থাঙ্ক টাকা ১০,০০০/- টাকা (দশ হাজার টাকা মাত্র)। **৭.** কেবলমাত্র আগ্রহী নিলামকারীরা ইউজার আইডি এবং পাসওয়ার্ড নিশ্চিত করতে পারবেন প্রদানের ক্ষেত্রে ইএমডির মাধ্যমে যা এনইএফটি/আরটিজিএস পারমিটেড মোডে অনলাইনে নিলামের ক্ষেত্রে কার্যকর করা হবে। অনুমোদিত আধিকারিকের সংরক্ষিত অধিকার থাকবে তা বাতিল করার কোনো রকম কারণ ছাড়াই। অনুমোদিত আধিকারিক সংরক্ষিত বিষয়ের মধ্যে থাকবে অধিকার যা বাতিল করা হয়েছে অথবা স্থগিত রাখা হয়েছে ই-নিলামের ক্ষেত্রে তা নিলাম প্রক্রিয়া কার্যকর করার সময় কোনোরকম কারণ ছাড়াই চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত গ্রহণ করা হবে। **৮.** বিক্রয়পর্ব সুনিশ্চিত করতে হবে ক্রয়কারী/নিলামকারীকে যার অফার সর্বোচ্চ সীমার মধ্যে থাকবে এবং অনুমোদিত আধিকারিকের ক্ষেত্রে এই বিষয়টি সুনিশ্চিত করা হবে সুরক্ষিত পাওনাদারদের ক্ষেত্রে। **৯.** বায়নাকৃত জমা অর্থ (ইএমডি) সফল নিলামকারীর দেয় অর্থের সঙ্গে মিলকরণ করা হবে। ইএমডি জমা ক্ষেত্রে কোনোরকম সুদ প্রদান করা হবে না। সফল নিলামকারীকে সর্বোচ্চ ২৫ শতাংশ বিক্রয় মূল্যের অর্থ জমা করতে হবে যার মিলকরণ ইএমডি ইতিমধ্যেই প্রদান করা হয়েছে ঐ দিনেই অথবা তার পরবর্তী কাজের দিনে, বিড অর্থাঙ্ক গৃহীত হবে অনুমোদিত আধিকারিকের ক্ষেত্রে। যদি ঐ অর্থ জমা দিতে তিনি ব্যর্থ হন তাহলে তা (ইএমডি ফর্মে অথবা অন্যান্য ক্ষেত্রে) বাতিল বলে অনুমোদিত আধিকারিক এবং কোম্পানি ঘোষণা করবে তা পুনরায় সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য নিলাম আহ্বান করা হবে। **১০.** সর্বোচ্চ ২৫ শতাংশ বিক্রয় অর্থ সফলকারীকে জমা করতে হবে বিক্রয়পর্ব সুনিশ্চিত হওয়ার পরেই যা অনুমোদিত আধিকারিক/সুরক্ষিত পাওনাদার সুনিশ্চিত করবেন। **১১.** বিক্রয় মূল্যের বাকি ২৫ শতাংশ অর্থ জমা করতে হবে এবং তার পরের যে অংশ বাকী থাকবে তার ৭৫ শতাংশ অর্থ প্রদান করতে হবে বিক্রয়পর্ব সুনিশ্চিত হওয়ার ১৫ দিনের মধ্যে এক্ষেত্রে লিখিতভাবে এবং সিদ্ধান্ত মোতাবেক সুরক্ষিত পাওনাদার ও কোম্পানির তরফ থেকে বিষয়টি সুনিশ্চিত করা হবে। সফল নিলামকারী বর্ণিত অর্থাঙ্ক যদি ইতিমধ্যেই প্রদান করতে না পারেন তাহলে উক্ত অর্থাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করা হবে এবং নিলামকারীর সম্পত্তি তার দাবী আদায়ের জন্য পুনরায় নিলাম করা হতে পারে। এক্ষেত্রে দেনাদার কোনোরকম দাবি/অধিকার ঐ সম্পত্তির বিষয় থাকবে না। **১২.** কোম্পানির বকেয়া সমস্ত খরচ, চার্জ এবং ব্যয় যা যুক্ত করা হয়েছে তা গ্রহণ করা হবে ''পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড'' অথবা পিএফএল (পূর্বতন নাম ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড অথবা এমএইচএফএল-এ) দরপত্র দেনাদারগণ/জামিনদারগণের পক্ষ থেকে জানানো হচ্ছে যে ই-নিলাম পর্ব সুনিশ্চিত হওয়ার পূর্বে উক্ত বকেয়া অর্থ পরিশোধ করলে নিলাম প্রক্রিয়া বাতিল করা হতে পারে। **১৩.** বিধিবদ্ধ বকেয়া/যোগদানের খরচ/আমাদের বকেয়া যার মধ্যে রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প ডিউটি, কর ইত্যাদি ক্রয়কারীকে বহন করতে হবে। **১৪.** সেল সার্টিফিকেট ইস্যু করা হবে ঐ নামে যে নামে বিড জমা দেওয়া হয়েছে। **১৫.** ''পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডের'' অনুমোদিত আধিকারিক অথবা পিএইচএফএল কোনোভাবেই দায়ী থাকবে না চার্জ, ঋণের বিষয় অথবা কোনো বকেয়া সরকারী এবং অথবা তৃতীয় পক্ষের দাবী ইত্যাদি গ্রাহ্য করা হবে সম্পত্তির ই-নিলামের বিষয় আগ্রহী নিলামকারীদের উপদেশ দেওয়া হয়েছে তারা স্বাধীন ভাবে অনুসন্ধান করতে পারেন ঋণের বিষয় উক্ত সম্পত্তির দায়, সম্পত্তির কর, ইলেক্ট্রিসিটি বকেয়া, চার্জ/ঋণের বিষয়। এই দায়/ঋণ ক্রয়কারীকে বহন করতে হবে। **১৬.** নিলামকারীকে ইন্টারনেটের সংযোগ, পাওয়ার ব্যাকআপ ইত্যাদি সুনিশ্চিত করতে হবে দি ''পুনাওয়ালা হাউজিং লিমিটেড'' অথবা পিএইচএফএল/অনুমোদিত আধিকারিক/অনলাইন নিলাম প্রোভাইডার কোনোভাবেই ইন্টারনেট ব্যর্থতা, বিদ্যুৎ বিভ্রাট অথবা যান্ত্রিক কারণে কোনো ত্রুটি হয়ে থাকলে নিলামের সময় তার বিষয় দায়ী থাকবে না। **১৭.** যে সকল নিলামকারীর নিলামের ব্যর্থ হয়েছেন তাদের অর্থ নিলামপর্ব সুনিশ্চিত হওয়ার তারিখ থেকে ১৫ দিন পর প্রদান করা হবে এক্ষেত্রে কোনো সুদ প্রদান করা হবে না। নিলামের বিষয় কোনো দাবী থাকলে তা গ্রহণ করা হবে না। **১৮.** অফার/নিলামকারীকে যথাযথভাবে পূরণ করা না থাকলে অথবা ইএমডি-র নথি অথবা সংশ্লিষ্ট অফারের তারিখ ও সময়ের মধ্যে নির্ধারিত নিলাম বিজ্ঞপ্তি মতো বর্ণিত বিষয় গ্রহণ করা হবে অথবা বাতিল করা হবে ঐ একই ধরনের বিষয়ের ক্ষেত্রে আবেদনকারী/নিলামকারীর কোনো দাবী না থাকলে পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (পূর্বতন নাম ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড) অথবা অনুমোদিত আধিকারিকের তরফ থেকে। **১৯.** অনুমোদিত আধিকারিকের সংরক্ষিত অধিকার থাকবে কোনোরকম কারণ না দর্শিয়ে উক্ত নিলামপর্ব বাতিল করার। এই ক্ষেত্রে অনুমোদিত আধিকারিক অথবা কোম্পানির তরফ থেকে যে সিদ্ধান্ত নেওয়া হয়েছে সেই বিষয়ে কোনো দাবী করা যাবে না। **২০.** আগ্রহী নিলামকারীরা নিজস্ব ইচ্ছায়, নির্ধারিত বিষয় ই-নিলামের ক্ষেত্রে কার্যকর করতে পারেন যা অফিশিয়াল পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/পিএইচএফএল (পূর্বতন নাম ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড) সম্পূর্ণ সুনিশ্চিত থাকতে হবে ই-নিলামের ক্ষেত্রে আগ্রহী নিলামকারীরা <পিএইচএফএল/পিএইচএফএল> অথবা অনুমোদিত আধিকারিকের প্রেক্ষিতে উক্ত অর্থ ফেরৎ দিতে হবে বা উক্ত অর্থ নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে জমা দিতে হবে। **২১.** যদি ইএমডি জমার তারিখ এবং ই-নিলামের তারিখ ছুটির দিন হয় তাহলে তা বর্ধিত করে পরবর্তী কাজের দিন ধার্য হবে।

সারফেসি আইন, ২০০২-এর অধীনে ৩০ দিনের বিধিবদ্ধ বিজ্ঞপ্তি

২২. দেনাদারগণ/জামিনদারগণের উদ্দেশ্যে জানানো হচ্ছে যে তারা যেন সুদ এবং অন্যান্য ব্যয় নির্ধারিত তারিখের মধ্যে পরিশোধ করেন যদি তারা উক্ত সময়সীমার মধ্যে পরিশোধ না করেন তাহলে উক্ত সুরক্ষিত সম্পত্তি বিক্রয় করা হবে এবং বকেয়া অর্থ সুদ ও খরচ সহ আদায় করা হবে।

স্থান : উত্তর ২৪ পরগনা(পশ্চিমবঙ্গ)
তারিখ : ০১.০৭.২০২২
স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক
পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড
(পূর্বতন নাম ম্যাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড)